



*Temeljem Zaključka Hrvatskog vijeća obrane općine Mostar od 29. svibnja 1992. godine članka 25. stav 2. Zakona o stambenim odnosima i članka 1. Uredbe o preuzimanju u vlasništvo Hrvatske zajednice Herceg - Bosne sredstva bivšeg "JNA" i "SSNO" na teritoriji Hrvatske zajednice Herceg - Bosne HVO općine Mostar na sjednici od 16. rujna 1992. godine donijelo je*

## ODLUKU

### **o izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima i načinu davanja na privremeno korišćenje stanova, koje su raniji korisnici bez osnova napustili**

#### Članak 1.

U članku 8. iza riječi "odnosima" se stavlja točka, a riječi "pa se ne plaća stanarina" se brišu.

Na kraju članka 8. dodaje se novi stavak koji glasi: "Privremeni korisnik je dužan plaćati naknadu u visini stanarine i druge troškove u svezi sa korišćenjem stana".

#### Članak 2.

U članku 13. na kraju prvog stavka briše se točka te dodaju riječi: "Za stanovanje, odnosno službene potrebe u svrhu obavljanja poslovnih i drugih djelatnosti".

Iza prvog stavka dodaje se novi stavak koji glasi: "Osobe kojima se stanovi dodjeljuju za službene potrebe plaćaju naknadu za korišćenje istog".

#### Članak 3.

Članak 14. mijenja se i glasi:

"Općinski stožer će utvrditi spisak potreba za dodjelu stanova osoba iz točke 1., 2. i 3. čl. 10. Odluke, putem jedinstvenog obrasca koji sadrži sve potrebne podatke za utvrđenje liste prioriteta, a koji popunjavaju navedene osobe.

Spisak potreba za dodjelu stanova preostalih osoba iz čl. 10. Odluke utvrđuju ovlaštene osobe od strane HVO za svaku mjesnu zajednicu na način opisan u prednjem stavku".

#### Članak 4.

U članku 15. iza stavka 1. dodaje se novi stavak koji glasi:

"Popis praznih i bez razloga napuštenih stanova vrši se putem jedinstvenog obrasca od strane komisije koju sačinjavaju:

- predstavnik Javnog poduzeća za obnovu i izgradnju - Sektor za upravljanje stambenim fondom i poslovnim prostorom u općini Mostar,
- povjerenik MZ,
- predsjednik ili ovlašćeni član kućnog savjeta,
- predstavnik Vojne policije,

Predstojnik Ureda posebnom naredbom će odrediti potreban broj komisija iz prethodnog stavka".

#### Članak 5.

Članak 16. Odluke mijenja se i glasi:



"Konačnu listu prioriteta i osoba iz točki 1., 2. i 3. članka 10. Odluke na prijedlog stambene komisije Općinskog stožera HVO utvrđuje HVO na temelju koje izdaje pojedinačna rješenja o privremenom korišćenju stana ili dijela stana.

Konačnu listu prioriteta preostalih osoba kojima shodno Odluci pripada pravo na dodjelu stanova na privremeno korišćenje na prijedlog vlasnika stana uz suglasnost Ureda komunalno-stambenih poslova i obnove utvrđuje HVO, na temelju koje izdaje pojedinačna rješenja o privremenom korišćenju stana ili dijela stana.

Na temelju prednjeg rješenja ugovor o privremenom korišćenju stana ili dijela stana sa korisnikom sklapa Javno poduzeće za obnovu i izgradnju-Sektor za upravljanje stambenim fondom i poslovnim prostorom općine Mostar".

#### Članak 6.

Članak 17. mijenja se i glasi:

"Rješenje o privremenom korišćenju stana ili dijela stana dostavlja se uz potpis osobama kojima se stan daje na privremeno korišćenje, vlasniku stana, Javnom poduzeću za obnovu i izgradnju općine Mostar, a stanara koji je stan napustio izvješćuje se putem oglasnih ploča zgrade u kojoj se stan nalazi.

Rješenje iz stavka 1. ovog članka sadrži:

1. podatke o osobama kojima se stan daje na privremeno korišćenje,
2. podatke o stanu,
3. naziv vlasnika stana,
4. način na koji će se izvršiti primopredaja stana,
5. obveze snošenja troškova u svezi sa korišćenjem stana,
6. vrijeme za koje se stan daje na privremeno korišćenje,
7. obveza zaključivanja ugovora sa nadležnim Javnim poduzećem za obnovu i izgradnju - Sektor za upravljanje stambenim fondom i poslovnim prostorom u općini Mostar.

Osobe iz stavka 1. ovog članka mogu uložiti žalbu Ministarstvu gospodarstva putem ovog Ureda u roku od 3 dana.

Rok podnošenja žalbe teče od dana prijema rješenja za sve osobe, izuzev za stanara koji je napustio stan, a za kojeg rok počinje teći od dana isticanja izvješća na oglasnoj ploči zgrade.

#### Članak 7.

U članku 21. stavak 3. mijenja se i glasi:

"Rješenje o iseljenju donosi Ured komunalno-stambenih poslova i obnove, a izvršenje provode ovlašćeni radnici vojne policije ukoliko se iseljenje vrši iz stanova bivše "JNA", a ovlašćeni radnici MUP-a ukoliko se iseljenje vrši iz ostalih stanova".

#### Članak 8.

U članku 25. stavak 1. brišu se riječi: "koju će potvrditi Ured komunalno- stambenih poslova i obnove bez provođenja procedure predviđene člankom 21. ove Odluke".

#### Članak 9.

U svim člancima ove Odluke umjesto naziva JP " DOM " treba da stoji Javno poduzeće za obnovu i izgradnju - Sektor za upravljanje stambenim fondom i poslovnim prostorom u općini Mostar.

Umjesto riječi Odjel za komunalno-stambene poslove i obnovu treba da stoje riječi Ured komunalno stambenih poslova i obnove.

REPUBLIKA BOSNA I HERCEGOVINA



HRVATSKA ZAJEDNICA HERCEG BOSNA

HRVATSKO VIJEĆE OBRANE

OPĆINA MOSTAR

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK HVO

OPĆINE MOSTAR

Jadran Topić v. r.